

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 0円 |

閑静な住宅街 2F以上 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 5LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 久保田邸 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町506-1 | | |
| 交通 | 東急田園都市線 市が尾駅 徒歩16分 横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 116.76㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1985年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年2月1日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 簡易消化剤代(火消ッシュ): 15,400円 [月次費用] 口座引き落とし手数料: 660円 24時間安心サポート費: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回 総額賃料の30% 最低保証料 2万円 以降1年ごとに12,000円 | | |
| 備考 | 1年未満の解約時は短期解約違約金として総額賃料の1か月分発生します | | |

情報更新日2025年1月16日

No.000003051



神奈川知事(3)第27723号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
青木ハウジング株式会社
神奈川県横浜市緑区中山1丁目27番5号
TEL:045-933-2131 FAX:045-933-2130
E-mail: salesdepartment@aokihousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |