

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

閑静な住宅街 2F以上 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	久保田邸		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町506-1		
交通	東急田園都市線 市が尾駅 徒歩16分 横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	116.76㎡	向き	
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月1日予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 簡易消化剤代(火消ッシュ): 15,400円 [月次費用] 口座引き落とし手数料: 660円 24時間安心サポート費: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生不可		
保証会社	必須(全保連) 初回 総額賃料の30% 最低保証料 2万円 以降1年ごとに12,000円		
備考	1年未満の解約時は短期解約違約金として総額賃料の1か月分発生します		

情報更新日2025年1月16日

No.000003051



神奈川県知事(3)第27723号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
**青木ハウジング株式会社**  
神奈川県横浜市緑区中山1丁目27番5号  
TEL:045-933-2131 FAX:045-933-2130  
E-mail: salesdepartment@aokihousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%