

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新緑ハイツ 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区田奈町2-9-9		
交通	東急田園都市線 田奈駅 徒歩2分 横浜線 長津田駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.43畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	42.9㎡	向き	東
築年月	1984年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月1日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消火剤代: 15,400円 [月次費用] 口座引き落とし手数料: 660円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回 総額賃料の30% 最低保証料 2万円 以降1年ごとに12,000円		
備考	1年未満の解約時は短期解約違約金として総額賃料の1か月分発生		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.000004220



神奈川知事(3)第27723号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
青木ハウジング株式会社
神奈川県横浜市緑区中山1丁目27番5号
TEL:045-933-2131 FAX:045-933-2130
E-mail: salesdepartment@aokihousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付 (専任)